

第69期 事業報告書

自 2021年4月1日

至 2022年3月31日

千葉県野田市蕃昌4番地

株式会社 **千葉カントリー倶楽部**

第 69 期 事 業 報 告

(2021年4月1日から2022年3月31日まで)

1. 会社の現況に関する事項

(1) 当事業年度の事業の状況

①事業の経過および成果

当期のわが国経済は、新型コロナウイルスの感染症の収束に見通しが立たず、新たな変異株がまん延するなど、極めて厳しい状況で推移しました。

ゴルフ場業界においては、三密が避けられる屋外スポーツとして来場者数が増加しております。

このような状況下、当倶楽部におきましては、ご来場者と従業員の感染予防対策を講じ営業を継続した結果、前期に比べ来場者数は大幅に増加しましたが、大口のコンペやパーティの利用は、未だ回復していないのが現状であります。

来場者数は123,036名(前期比14,231名増/13.0%増)と増加いたしました。コース別では、野田コースは、36,271名(前期比3,350名増/10.1%増)、梅郷コースは34,546名(4,016名増/13.1%増)、川間コースは52,219名(6,865名増/15.1%増)となりました。

この結果、売上高は来場者数の増加および年会費の値上げ等により21億4,919万円(前期比2億8,396万円増)となりました。売上原価は、人件費(来場者増加によるキャディ費の増加)、コース管理費(松喰い虫防除、芝張替え、樹木の伐採)等が増加した結果、22億4,178万円(前期比2億3,350万円増)となり、販売費及び一般管理費は2億2,690万円(前期比652万円増)となりました。名義変更登録料2億9,275万円(前期比4件減175万円減)を含む営業外収益3億6,445万円を計上し、営業外費用119万円を控除した結果、経常利益は4,375万円(前期比6,954万円増)となりました。特別利益は162万円、特別損失は、固定資産除却損他2,491万円を計上いたしました。

その結果、税引前当期純利益は2,045万円(前期比5,110万円増)となり、法人税等695万円を計上し、当期純利益は1,350万円(前期比4,681万円増)となりました。

②設備投資および資金調達状況

当期の設備投資は、1億797万円を実行いたしました。その主要内訳といたしましては、川間コースロッカー室内装工事等建物が1,654万円、川間コース南No.2排水工事等構築物が1,565万円、コース管理芝刈り機等機械装置が3,951万円、川間コース2tダンプ等車輛運搬具が879万円、川間コースカーペット等什器備品が1,692万円、ゴルフ場システム入替等ソフトウェアが794万円であります。

設備投資の原資はすべて内部資金を充当しております。

(2) 来場者の推移

区 分		第66期 2018年4月1日から 2019年3月31日まで	第67期 2019年4月1日から 2020年3月31日まで	第68期 2020年4月1日から 2021年3月31日まで	第69期(当期) 2021年4月1日から 2022年3月31日まで
野 田 コ ー ス	メンバー	17,281人	17,763人	20,495人	21,351人
	ゲスト	21,909	19,837	12,426	14,920
	計	39,190	37,600	32,921	36,271
川 間 コ ー ス	メンバー	19,164	19,338	20,929	22,796
	ゲスト	35,538	35,387	24,425	29,423
	計	54,702	54,725	45,354	52,219
梅 郷 コ ー ス	メンバー	16,915	16,883	18,778	20,509
	ゲスト	18,711	17,714	11,752	14,037
	計	35,626	34,597	30,530	34,546
合 計	メンバー	53,360	53,984	60,202	64,656
	ゲスト	76,158	72,938	48,603	58,380
	計	129,518	126,922	108,805	123,036
営業日数		321日	321日	320日	317日
一日平均		403.4人	395.3人	340.0人	388.1人

(3) 直前3事業年度の財産および損益の状況

区 分	第66期 2018年4月1日から 2019年3月31日まで	第67期 2019年4月1日から 2020年3月31日まで	第68期 2020年4月1日から 2021年3月31日まで	第69期(当期) 2021年4月1日から 2022年3月31日まで
売 上 高	2,193,232千円	2,135,989千円	1,865,223千円	2,149,191千円
経 常 利 益 (△は損失)	37,520千円	11,253千円	△25,793千円	43,751千円
当 期 純 利 益 (△は純損失)	9,787千円	20,789千円	△33,314千円	13,503千円
一株当たり当期純利益 (△は純損失)	1,469円97銭	3,122円43銭	△5,003円68銭	2,028円23銭
総 資 産	10,348,556千円	10,463,786千円	10,551,376千円	10,706,783千円
純 資 産	1,396,171千円	1,416,486千円	1,383,889千円	1,397,234千円

(4) 会社が対処すべき課題

会員制ゴルフクラブの経営環境は依然として厳しい状態にありますが、当社は引き続き顧客満足度の向上により、あくまで会員とその家族・ご関係者を中心とした皆様の支持を受けながら、会員制ゴルフクラブとしての姿勢を堅持してまいります。また、ウイルス対策としてクラブハウス内外の衛生管理に努めてまいります。

株主・会員各位におかれましても、何卒引き続き深いご理解とご協力を賜りますようお願い申し上げます。

(5) 主要な事業内容

ゴルフ場およびその諸施設の経営
ゴルフ用具の販売等

(6) 事業所の状況

名 称	所 在 地	設 備
野 田 コ ー ス	千 葉 県 野 田 市	18ホールゴルフコース及び附属練習場
川 間 コ ー ス	千 葉 県 野 田 市	27ホールゴルフコース及び附属練習場
梅 郷 コ ー ス	千 葉 県 野 田 市	18ホールゴルフコース及び附属練習場

(7) 従業員の状況(2022年3月31日現在)

区 分	従業員数	前期末比増減	平均年齢	平均勤続年数
男 性	70(4)名	—	45歳2ヶ月	18年6ヶ月
女 性	85(1)名	5名増	42歳7ヶ月	10年0ヶ月
合計または平均	155(5)名	5名増	43歳9ヶ月	13年10ヶ月

(注1) 従業員数は就業人員であり、()内は、嘱託人員を内数で記載しております。なお、臨時従業員は含んでおりません。

2. 会社の状況に関する事項

株式の状況(2022年3月31日現在)

- ①株式数
 発行可能株式総数 26,000株
 発行済株式の総数 6,658株
- ②期末株主数 3,023名
- ③大株主

株主名	持株数	持株比率
東武鉄道株式会社	84株	1.26%
キッコーマン株式会社	48	0.72
三井物産株式会社	32	0.48
株式会社電通グループ	22	0.33
阪和興業株式会社	20	0.30
株式会社東京建設コンサルタント	16	0.24
株式会社ジューン	14	0.21
豊トラスティ証券株式会社	12	0.18
横山産業株式会社	12	0.18
株式会社日立製作所	10	0.15
清水建設株式会社	10	0.15
出光興産株式会社	10	0.15
株式会社ハピネット	10	0.15

3. 会社役員に関する事項

①取締役および監査役の状況(2022年3月31日現在)

氏名	地位および担当	重要な兼職の状況
藤原保之	代表取締役会長	
山本章裕	代表取締役社長	山本建設工業株式会社 相談役
大茂川洋	専務取締役総支配人	
木友三郎	取締役	キッコーマン株式会社 取締役名誉会長 取締役会議長
福田正一	取締役	福田企業有限会社 相談役
矢部一憲	取締役	三松堂ホールディングス株式会社 代表取締役会長
洪井信行	取締役	株式会社ベリカン石鹸 取締役会長
宮澤健夫	取締役	
浜島佳弘	取締役	株式会社ハマジマ 代表取締役
堀切功章	取締役	キッコーマン株式会社 代表取締役会長CEO
堤嘉章	取締役	株式会社日東ボタン 代表取締役会長
武藤和良	取締役管理部長	
石井雅邦	取締役経理部長	
長岡雅信	監査役	有限会社ロング企画 代表取締役社長
市川彰一	監査役	株式会社日本水族館 代表取締役会長
唐木千暁	監査役	株式会社紅屋商店 代表取締役社長
川俣尚高	監査役	弁護士

②取締役および監査役の報酬等の額

当事業年度における取締役・監査役に対する報酬等は、常勤取締役5名30,560千円であり、監査役への報酬はありません。取締役の報酬等については、2011年6月13日開催の第58回定時株主総会において年額40百万円以内(但し非常勤の取締役を除き、使用人兼務取締役としての給与を含まない。)と決議しております。当該定時株主総会終結時点の支払対象取締役の人数は5名です。

貸借対照表

(2022年3月31日現在)

(単位:円)

資 産 の 部		負 債 の 部	
科 目	金 額	科 目	金 額
流動資産	3,606,650,416	流動負債	290,364,083
現金預金	3,463,989,970	買掛金	5,743,726
売掛金	110,028,511	未払金	34,091,846
商品	14,616,502	未払法人税等	6,927,400
貯蔵品	16,138,016	未払消費税等	23,816,400
その他の流動資産	1,877,417	未払費用	102,211,380
		預り金	63,142,724
		賞与引当金	54,430,607
固定資産	7,100,132,695	固定負債	9,019,184,157
有形固定資産	7,078,309,928	入会預り金	8,829,000,000
建築物	1,082,496,980	退職給付引当金	164,135,130
構築物	775,009,469	役員退職慰労引当金	25,500,000
機械装置	88,463,806	長期預り敷金	50,000
車輜運搬具	20,437,212	繰延税金負債	499,027
什器備品	46,432,205	負債合計	9,309,548,240
土地	2,508,038,722	純資産の部	
コ－ス	2,255,349,195	株主資本	1,396,282,817
立木	302,082,339	資本金	100,000,000
無形固定資産	15,007,388	資本剰余金	1,219,694,119
借地権	1,833,919	資本準備金	853,634,119
電話加入権	2,632,506	その他資本剰余金	366,060,000
ソフトウェア	8,028,063	利益剰余金	76,588,698
水道施設利用権	2,512,900	その他利益剰余金	76,588,698
投資その他の資産	6,815,379	繰越利益剰余金	76,588,698
投資有価証券	5,064,800	評価・換算差額等	952,054
従業員長期貸付金	1,534,000	その他有価証券評価差額金	952,054
その他	216,579	純資産合計	1,397,234,871
資産合計	10,706,783,111	負債・純資産合計	10,706,783,111

損 益 計 算 書

(自 2021年 4月 1日)
(至 2022年 3月 31日)

(単位:円)

科 目	金	額
売 上 高		
ゴルフ場運営収入	1,665,285,964	
売店売上	72,940,683	
食堂委託手数料	32,999,032	
年会費	377,966,000	2,149,191,679
売 上 原 価		
ゴルフ場運営費用	2,197,885,173	
売店売上原価	43,902,807	2,241,787,980
売上総損失		92,596,301
販売費及び一般管理費		226,908,180
営業損失		319,504,481
営業外収益		
名義変更登録料	292,750,000	
受取利息・配当金	183,084	
雇用調整助成金	46,004,940	
雑収入	25,515,044	364,453,068
営業外費用		
雑損失	1,197,011	1,197,011
経常利益		43,751,576
特別利益		
固定資産売却益	99,999	
受取保険金	1,522,247	1,622,246
特別損失		
固定資産除却損	19,135,877	
固定資産撤去費用	5,782,600	24,918,477
税引前当期純利益		20,455,345
法人税、住民税及び事業税		6,951,350
当期純利益		13,503,995

株主資本等変動計算書

(自 2021年 4月 1日)
(至 2022年 3月 31日)

(単位:円)

	株 主 資 本						
	資本金	資 本 剰 余 金			利 益 剰 余 金		株主資本 合計
		資本 準備金	その他資本 剰余金	資本 剰余金 合計	その他利益剰余金 繰越利益 剰余金	利益 剰余金 合計	
2021年4月1日 残 高	100,000,000	853,634,119	366,060,000	1,219,694,119	63,084,703	63,084,703	1,382,778,822
事業年度中の 変 動 額							
当 期 純 利 益					13,503,995	13,503,995	13,503,995
株主資本以外の 項目の事業年度 中の変動額(純額)							
事業年度中の 変 動 額 合 計	—	—	—	—	13,503,995	13,503,995	13,503,995
2022年3月31日 残 高	100,000,000	853,634,119	366,060,000	1,219,694,119	76,588,698	76,588,698	1,396,282,817

	評 価 ・ 換 算 差 額 等		純資産合計
	その他 有価証券 評価差額金	評価・換算差額 等合計	
2021年4月1日 残 高	1,110,437	1,110,437	1,383,889,259
事業年度中の 変 動 額			
当 期 純 利 益			13,503,995
株主資本以外の 項目の事業年度 中の変動額(純額)	△ 158,383	△ 158,383	△ 158,383
事業年度中の 変 動 額 合 計	△ 158,383	△ 158,383	13,345,612
2022年3月31日 残 高	952,054	952,054	1,397,234,871

個別注記表

1. 重要な会計方針に係る事項に関する注記

(1) 有価証券の評価基準及び評価方法

その他有価証券

市場価格のない株式等以外のもの…時価法(評価差額は全部純資産直入法により処理し、売却原価は移動平均法により算定)を採用しております。

市場価格のない株式等…総平均法による原価法を採用しております。

(2) 棚卸資産の評価基準及び評価方法

先入先出法による原価法(貸借対照表価額は収益性の低下に基づく薄価切下げの方法により算定)によっております。

(3) 固定資産の減価償却の方法

①有形固定資産…定額法によっております。

②無形固定資産…定額法によっております。

(4) 引当金の計上基準

①貸倒引当金…債権の貸倒れによる損失に備えて、一般債権については貸倒実績率により、貸倒懸念債権等特定の債権については個別に回収可能性を検討して必要額を計上しております。

②賞与引当金…従業員賞与の支給に備えるため、支給見込額に基づき計上しております。

③退職給付引当金…従業員の退職給付に備えるため、当事業年度末における退職給付債務及び年金資産の見込額に基づき、計上しております。

④役員退職慰労引当金…役員の退職慰労金の支給に備えるため、内規に基づく期末要支給額を計上しております。

(5) 収益及び費用の計上基準

約束した財またはサービスの支配が顧客に移転した時点で、当該財またはサービスと交換に受け取ると見込まれる金額で収益を認識しております。

ゲストフィー、キャディフィー、食堂委託手数料収入等は顧客のゴルフ場利用又は食堂利用を履行義務として識別しており、顧客のゴルフ場利用又は食堂利用した時点で収益を認識しております。

年会費は、会員のゴルフ場の施設利用機会の提供を履行義務として認識しており、当該履行義務は時の経過につれて充足されるため期間按分により収益を認識しております。

(6) 消費税等の会計処理

消費税および地方消費税の会計処理は、税抜方式によっております。ただし、資産に係る控除対象外消費税等は発生事業年度の期間費用としております。

2. 会計方針の変更に関する注記

(収益認識に関する会計基準等の適用)

「収益認識に関する会計基準」(企業会計基準第29号 2020年3月31日。以下「収益認識会計基準」という。)等を当事業年度より適用し、約束した財又はサービスの支配が顧客に移転した時点で、当該財又はサービスと交換に受け取る見込まれる金額で収益を認識することとした。なお、計算書類に与える影響は軽微であります。

収益認識会計基準等の適用については、収益認識会計基準第84項ただし書きに定める経過的な取扱いに従っており、当事業年度の期首の利益剰余金に与える影響はありません。

(時価の算定に関する会計基準等の適用)

「時価の算定に関する会計基準」(企業会計基準第30号 2019年7月4日。以下「時価算定会計基準」という。)等を当事業年度より適用し、時価算定会計基準第19項及び「金融商品に関する会計基準」(企業会計基準第10号 2019年7月4日)第44-2項に定める経過的な取扱いに従って、時価算定会計基準等が定める新たな会計方針を、将来にわたって適用することとしております。なお、計算書類に与える影響はありません。

3. 収益認識に関する注記

1. 収益を分解した情報

当社は、ゴルフ事業及びこれに付帯する事業を営んでおります。

ゴルフ場運営収入は、主に、会員利用料100,807,800円、ゲストフィー628,618,936円、キャディフィー291,994,200円、施設管理収入367,944,000円、乗用カート201,059,928円であります。

2. 収益を理解するための基礎となる情報

顧客との契約から生じる収益を理解するための基礎となる情報は、「個別注記表 1.重要な会計方針に係る事項に関する注記 (5)収益及び費用の計上基準」に記載のとおりであります。

4. 貸借対照表に関する注記

有形固定資産の減価償却累計額 5,886,762,362円

5. 損益計算書に関する注記

該当事項はありません。

6. 株主資本等変動計算書に関する注記

事業年度の末日における発行済株式数 普通株式6,658株

7. 金融商品に関する注記

1. 金融商品の状況に関する事項

資金運用については短期的な預金等に限定しております。

売掛金に係る顧客の信用リスクに関しては、取引先ごとの期日管理及び残高管理を行っております。投資有価証券は主として株式であり、上場株式については半期ごとに時価の把握を行っております。

2. 金融商品の時価等に関する事項

2022年3月31日における貸借対照表計上額、時価及びこれらの差額については、次のとおりであります。

(単位:円)

	貸借対照表計上額	時 価	差 額
投資有価証券	4,114,800	4,114,800	
資 産 計	4,114,800	4,114,800	—
入 会 預 り 金	8,829,000,000	8,829,000,000	—
負 債 計	8,829,000,000	8,829,000,000	

(注1) 現金並びに短期間で決済されるため時価が帳簿価格に近似する預金、売掛金、買掛金、未払金及び未払費用については記載を省略しております。

(注2) 非上場株式(貸借対照表計上額950,000円)は、「金融商品の時価等の開示に関する適用指針」(企業会計基準適用指針第19号 2019年7月4日)第5項に基づき、時価開示の対象とはしておりません。

(注3) 入会預り金(貸借対照表計上額8,829,000,000円)は、要求払いの特徴を有し会員が資格を失った場合に支払われるものであり、事業年度末に要求された場合の支払額を時価としております。

8. 税効果会計に関する注記

繰延税金資産は、回収可能性がないことから計上しておりません。

繰延税金負債の発生原因は、その他有価証券差額金であります。

9. 資産除去債務に関する注記

当ゴルフ場土地の一部は、賃貸借契約に基づく原状回復義務を有しておりますが、ゴルフ場以外の利用が不可能なことから契約解除となる蓋然性が極めて低いため資産除去債務を計上しておりません。

10. 1株当たり情報に関する注記

1株当たり純資産額は、209,858円04銭であります。

1株当たり当期純利益金額は、2,028円23銭であります。

参考資料

キャッシュ・フロー計算書（要約）

単位 千円

科 目	2021年4月1日から 2022年3月31日まで
営業活動によるキャッシュ・フロー	396,924
投資活動によるキャッシュ・フロー	△101,318
財務活動によるキャッシュ・フロー	—
現金及び現金同等物の増減額	295,605
現金及び現金同等物の期首残高	3,168,384
現金及び現金同等物の期末残高	3,463,989

(2021年4月1日から2022年3月31日まで キャッシュ・フローの主な要因)

営業活動によるキャッシュ・フロー

入会預り金の増加による収入 104,000千円

投資活動によるキャッシュ・フロー

有形固定資産の取得による支出 △91,010千円